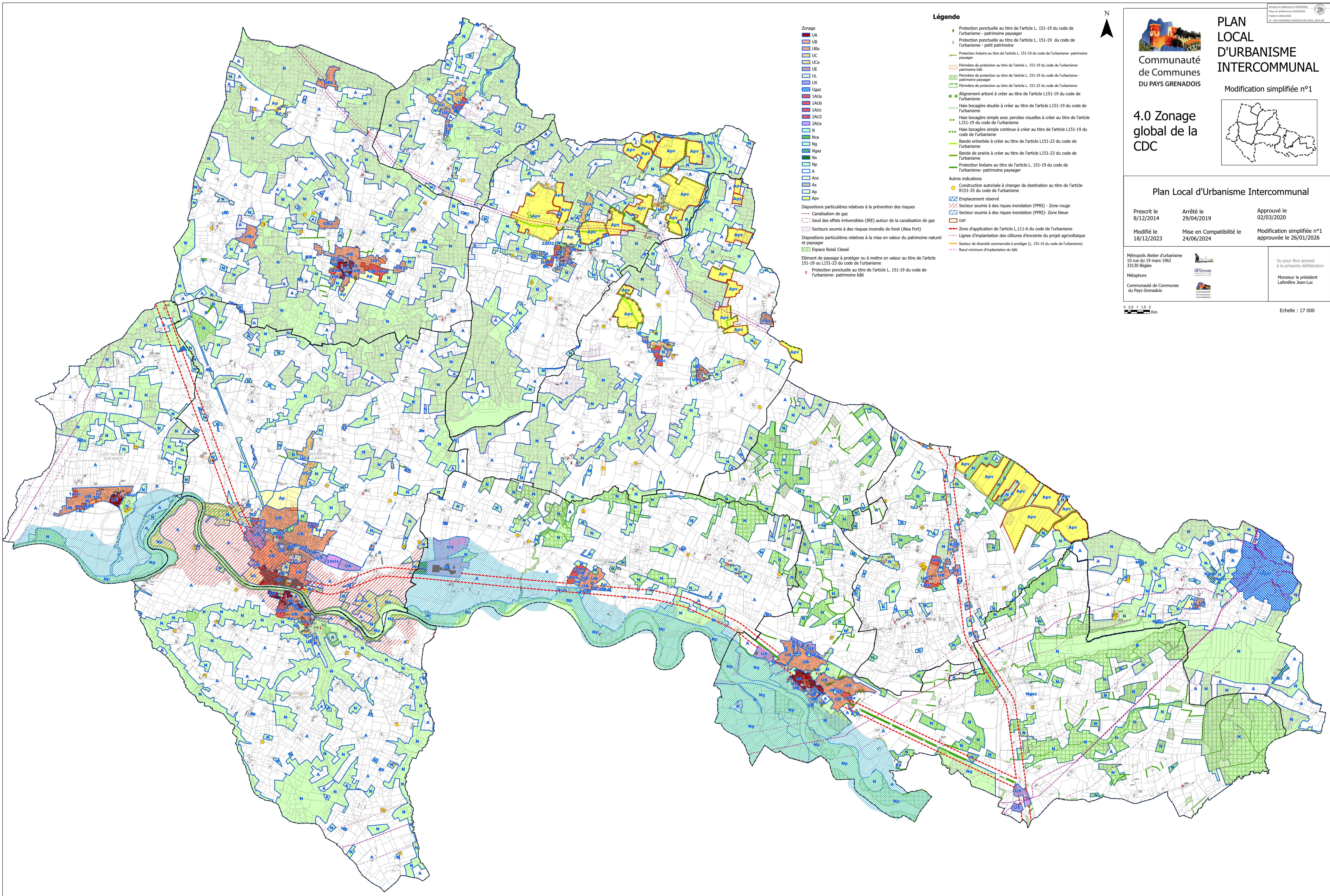




- Zonage**
- UA
 - UB
 - UBa
 - UC
 - UCa
 - UE
 - UL
 - UX
 - Ugaz
 - 1AUa
 - 1AUb
 - 1AUc
 - 2AU2
 - 2AUx
 - N
 - Nca
 - Ng
 - Ngaz
 - Nx
 - Np
 - A
 - Ace
 - Ax
 - Ap
 - Apv

- Dispositions particulières relatives à la prévention des risques
- Canalisation de gaz
 - Seuil des effets irréversibles (IRE) autour de la canalisation de gaz
 - Secteurs soumis à des risques incendie de forêt (Aléa Fort)
- Dispositions particulières relatives à la mise en valeur du patrimoine naturel et paysager
- Espace Boisé Classé
- Elément de paysage à protéger ou à mettre en valeur au titre de l'article 151-19 ou L151-23 du code de l'urbanisme
- Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 du code de l'urbanisme - patrimoine bâti

Légende

- Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 du code de l'urbanisme - patrimoine paysager
 - Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 du code de l'urbanisme - petit patrimoine
 - Protection linéaire au titre de l'article L. 151-19 du code de l'urbanisme - patrimoine paysager
 - Périmètre de protection au titre de l'article L. 151-19 du code de l'urbanisme - patrimoine bâti
 - Périmètre de protection au titre de l'article L. 151-19 du code de l'urbanisme - patrimoine paysager
 - Périmètre de protection au titre de l'article L. 151-23 du code de l'urbanisme
 - Alignement arboré à créer au titre de l'article L151-19 du code de l'urbanisme
 - Haie bocagère double à créer au titre de l'article L151-19 du code de l'urbanisme
 - Haie bocagère simple avec percées visuelles à créer au titre de l'article L151-19 du code de l'urbanisme
 - Haie bocagère simple continue à créer au titre de l'article L151-19 du code de l'urbanisme
 - Bande enherbée à créer au titre de l'article L151-23 du code de l'urbanisme
 - Bande de prairie à créer au titre de l'article L151-23 du code de l'urbanisme
 - Protection linéaire au titre de l'article L. 151-19 du code de l'urbanisme - patrimoine paysager
- Autres indications**
- Construction autorisée à changer de destination au titre de l'article R151-35 du code de l'urbanisme
 - Emplacement réservé
 - Secteur soumis à des risques inondation (PPRI) - Zone rouge
 - Secteur soumis à des risques inondation (PPRI) - Zone bleue
 - OAP
 - Zone d'application de l'article L.111-6 du code de l'urbanisme
 - Lignes d'implantation des clôtures d'enceinte du projet agricole/taillage
 - Secteur de diversité commerciale à protéger (L. 151-16 du code de l'urbanisme)
 - Recul minimum d'implantation du bâti



4.0 Zonage global de la CDC

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Modification simplifiée n°1

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal		
Prescrit le 8/12/2014	Arrêté le 29/04/2019	Approuvé le 02/03/2020
Modifié le 18/12/2023	Mise en Compatibilité le 24/06/2024	Modification simplifiée n°1 approuvée le 26/01/2026

Métropolis Atelier d'urbanisme
10 rue du 19 mars 1962
33130 Bègles

Métaphore

Communauté de Communes du Pays Grenadois

Vu pour être annexé à la présente délibération

Monsieur le président Lafenêtre Jean-Luc

0 0,5 1 1,5 2 Km

Echelle : 17 000