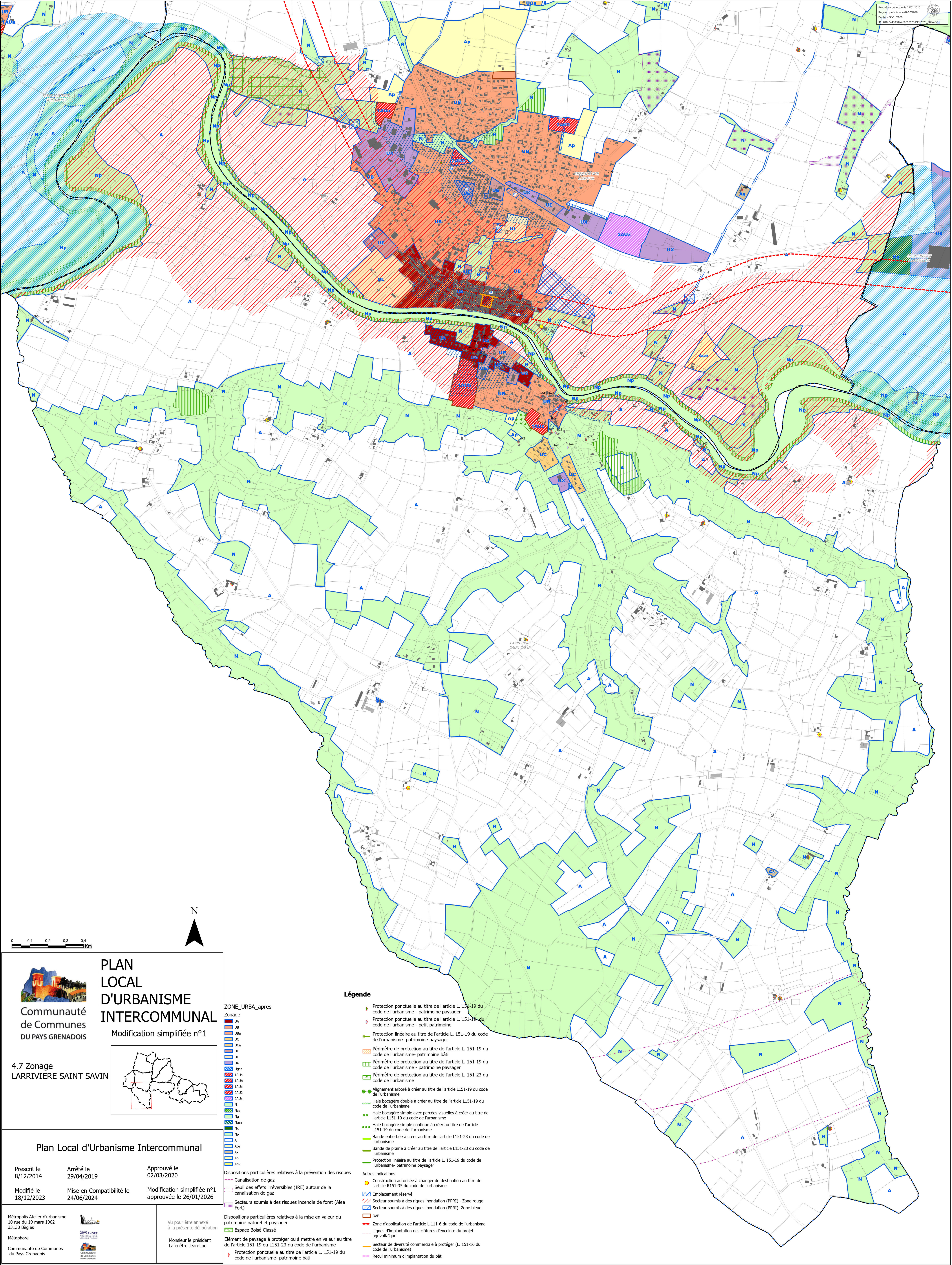


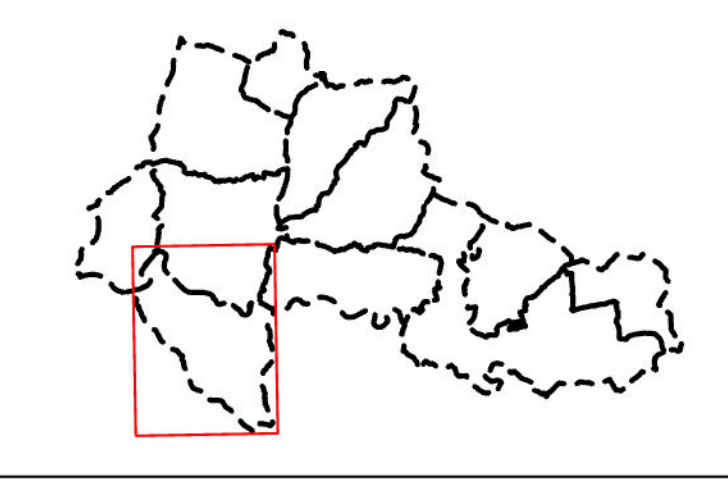




Communauté
de Communes
DU PAYS GRENAOIS

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Modification simplifiée n°1



Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Prescrit le 8/12/2014	Arrêté le 29/04/2019	Approuvé le 02/03/2020
Modifié le 18/12/2023	Mise en Compatibilité le 24/06/2024	Modification simplifiée n°1 approuvée le 26/01/2026

Métropolis Atelier d'urbanisme
10 rue du 19 mars 1962
33130 Begles

Métaphore
Communauté de Communes
du Pays Grenadois

Vu pour être annexé
à la présente délibération

Monsieur le président
Lafetière Jean-Luc

- ZONE_URBA_apres**
- Zonage**
- UA
 - UB
 - UBa
 - UC
 - UCa
 - UE
 - UL
 - UX
 - UXa
 - 1A1a
 - 1A1b
 - 1A1c
 - 2A1c
 - 2A1d
 - 2A1e
 - 2A1f
 - 2A1g
 - 2A1h
 - 2A1i
 - 2A1j
 - 2A1k
 - 2A1l
 - 2A1m
 - 2A1n
 - 2A1o
 - 2A1p
 - 2A1q
 - 2A1r
 - 2A1s
 - 2A1t
 - 2A1u
 - 2A1v
 - 2A1w
 - 2A1x
 - 2A1y
 - 2A1z
 - 2A1aa
 - 2A1ab
 - 2A1ac
 - 2A1ad
 - 2A1ae
 - 2A1af
 - 2A1ag
 - 2A1ah
 - 2A1ai
 - 2A1aj
 - 2A1ak
 - 2A1al
 - 2A1am
 - 2A1an
 - 2A1ao
 - 2A1ap
 - 2A1aq
 - 2A1ar
 - 2A1as
 - 2A1at
 - 2A1au
 - 2A1av
 - 2A1aw
 - 2A1ax
 - 2A1ay
 - 2A1az
 - 2A1ba
 - 2A1bb
 - 2A1bc
 - 2A1bd
 - 2A1be
 - 2A1bf
 - 2A1bg
 - 2A1bh
 - 2A1bi
 - 2A1bj
 - 2A1bk
 - 2A1bl
 - 2A1bm
 - 2A1bn
 - 2A1bo
 - 2A1bp
 - 2A1bq
 - 2A1br
 - 2A1bs
 - 2A1bt
 - 2A1bu
 - 2A1bv
 - 2A1bw
 - 2A1bx
 - 2A1by
 - 2A1bz
 - 2A1ca
 - 2A1cb
 - 2A1cc
 - 2A1cd
 - 2A1ce
 - 2A1cf
 - 2A1cg
 - 2A1ch
 - 2A1ci
 - 2A1cj
 - 2A1ck
 - 2A1cl
 - 2A1cm
 - 2A1cn
 - 2A1co
 - 2A1cp
 - 2A1cq
 - 2A1cr
 - 2A1cs
 - 2A1ct
 - 2A1cu
 - 2A1cv
 - 2A1cw
 - 2A1cx
 - 2A1cy
 - 2A1cz
 - 2A1da
 - 2A1db
 - 2A1dc
 - 2A1dd
 - 2A1de
 - 2A1df
 - 2A1dg
 - 2A1dh
 - 2A1di
 - 2A1dj
 - 2A1dk
 - 2A1dl
 - 2A1dm
 - 2A1dn
 - 2A1do
 - 2A1dp
 - 2A1dq
 - 2A1dr
 - 2A1ds
 - 2A1dt
 - 2A1du
 - 2A1dv
 - 2A1dw
 - 2A1dx
 - 2A1dy
 - 2A1dz
 - 2A1ea
 - 2A1eb
 - 2A1ec
 - 2A1ed
 - 2A1ee
 - 2A1ef
 - 2A1eg
 - 2A1eh
 - 2A1ei
 - 2A1ej
 - 2A1ek
 - 2A1el
 - 2A1em
 - 2A1en
 - 2A1eo
 - 2A1ep
 - 2A1eq
 - 2A1er
 - 2A1es
 - 2A1et
 - 2A1eu
 - 2A1ev
 - 2A1ew
 - 2A1ex
 - 2A1ey
 - 2A1ez
 - 2A1fa
 - 2A1fb
 - 2A1fc
 - 2A1fd
 - 2A1fe
 - 2A1ff
 - 2A1fg
 - 2A1fh
 - 2A1fi
 - 2A1fj
 - 2A1fk
 - 2A1fl
 - 2A1fm
 - 2A1fn
 - 2A1fo
 - 2A1fp
 - 2A1fq
 - 2A1fr
 - 2A1fs
 - 2A1ft
 - 2A1fu
 - 2A1fv
 - 2A1fw
 - 2A1fx
 - 2A1fy
 - 2A1fz
 - 2A1ga
 - 2A1gb
 - 2A1gc
 - 2A1gd
 - 2A1ge
 - 2A1gf
 - 2A1gg
 - 2A1gh
 - 2A1gi
 - 2A1gj
 - 2A1gk
 - 2A1gl
 - 2A1gm
 - 2A1gn
 - 2A1go
 - 2A1gp
 - 2A1gq
 - 2A1gr
 - 2A1gs
 - 2A1gt
 - 2A1gu
 - 2A1gv
 - 2A1gw
 - 2A1gx
 - 2A1gy
 - 2A1gz
 - 2A1ha
 - 2A1hb
 - 2A1hc
 - 2A1hd
 - 2A1he
 - 2A1hf
 - 2A1hg
 - 2A1hh
 - 2A1hi
 - 2A1hj
 - 2A1hk
 - 2A1hl
 - 2A1hm
 - 2A1hn
 - 2A1ho
 - 2A1hp
 - 2A1hq
 - 2A1hr
 - 2A1hs
 - 2A1ht
 - 2A1hu
 - 2A1hv
 - 2A1hw
 - 2A1hx
 - 2A1hy
 - 2A1hz
 - 2A1ia
 - 2A1ib
 - 2A1ic
 - 2A1id
 - 2A1ie
 - 2A1if
 - 2A1ig
 - 2A1ih
 - 2A1ii
 - 2A1ij
 - 2A1ik
 - 2A1il
 - 2A1im
 - 2A1in
 - 2A1io
 - 2A1ip
 - 2A1iq
 - 2A1ir
 - 2A1is
 - 2A1it
 - 2A1iu
 - 2A1iv
 - 2A1iw
 - 2A1ix
 - 2A1iy
 - 2A1iz
 - 2A1ja
 - 2A1jb
 - 2A1jc
 - 2A1jd
 - 2A1je
 - 2A1jf
 - 2A1jg
 - 2A1jh
 - 2A1ji
 - 2A1jj
 - 2A1jk
 - 2A1jl
 - 2A1jm
 - 2A1jn
 - 2A1jo
 - 2A1jp
 - 2A1jq
 - 2A1jr
 - 2A1js
 - 2A1jt
 - 2A1ju
 - 2A1jv
 - 2A1jw
 - 2A1jx
 - 2A1jy
 - 2A1jz
 - 2A1ka
 - 2A1kb
 - 2A1kc
 - 2A1kd
 - 2A1ke
 - 2A1kf
 - 2A1kg
 - 2A1kh
 - 2A1ki
 - 2A1kj
 - 2A1kk
 - 2A1kl
 - 2A1km
 - 2A1kn
 - 2A1ko
 - 2A1kp
 - 2A1kq
 - 2A1kr
 - 2A1ks
 - 2A1kt
 - 2A1ku
 - 2A1kv
 - 2A1kw
 - 2A1kx
 - 2A1ky
 - 2A1kz
 - 2A1la
 - 2A1lb
 - 2A1lc
 - 2A1ld
 - 2A1le
 - 2A1lf
 - 2A1lg
 - 2A1lh
 - 2A1li
 - 2A1lj
 - 2A1lk
 - 2A1ll
 - 2A1lm
 - 2A1ln
 - 2A1lo
 - 2A1lp
 - 2A1lq
 - 2A1lr
 - 2A1ls
 - 2A1lt
 - 2A1lu
 - 2A1lv
 - 2A1lw
 - 2A1lx
 - 2A1ly
 - 2A1lz
 - 2A1ma
 - 2A1mb
 - 2A1mc
 - 2A1md
 - 2A1me
 - 2A1mf
 - 2A1mg
 - 2A1mh
 - 2A1mi
 - 2A1mj
 - 2A1mk
 - 2A1ml
 - 2A1mm
 - 2A1mn
 - 2A1mo
 - 2A1mp
 - 2A1mq
 - 2A1mr
 - 2A1ms
 - 2A1mt
 - 2A1mu
 - 2A1mv
 - 2A1mw
 - 2A1mx
 - 2A1my
 - 2A1mz
 - 2A1na
 - 2A1nb
 - 2A1nc
 - 2A1nd
 - 2A1ne
 - 2A1nf
 - 2A1ng
 - 2A1nh
 - 2A1ni
 - 2A1nj
 - 2A1nk
 - 2A1nl
 - 2A1nm
 - 2A1nn
 - 2A1no
 - 2A1np
 - 2A1nq
 - 2A1nr
 - 2A1ns
 - 2A1nt
 - 2A1nu
 - 2A1nv
 - 2A1nw
 - 2A1nx
 - 2A1ny
 - 2A1nz
 - 2A1oa
 - 2A1ob
 - 2A1oc
 - 2A1od
 - 2A1oe
 - 2A1of
 - 2A1og
 - 2A1oh
 - 2A1oi
 - 2A1oj
 - 2A1ok
 - 2A1ol
 - 2A1om
 - 2A1on
 - 2A1oo
 - 2A1op
 - 2A1oq
 - 2A1or
 - 2A1os
 - 2A1ot
 - 2A1ou
 - 2A1ov
 - 2A1ow
 - 2A1ox
 - 2A1oy
 - 2A1oz
 - 2A1pa
 - 2A1pb
 - 2A1pc
 - 2A1pd
 - 2A1pe
 - 2A1pf
 - 2A1pg
 - 2A1ph
 - 2A1pi
 - 2A1pj
 - 2A1pk
 - 2A1pl
 - 2A1pm
 - 2A1pn
 - 2A1po
 - 2A1pp
 - 2A1pq
 - 2A1pr
 - 2A1ps
 - 2A1pt
 - 2A1pu
 - 2A1pv
 - 2A1pw
 - 2A1px
 - 2A1py
 - 2A1pz
 - 2A1qa
 - 2A1qb
 - 2A1qc
 - 2A1qd
 - 2A1qe
 - 2A1qf
 - 2A1qg
 - 2A1qh
 - 2A1qi
 - 2A1qj
 - 2A1qk
 - 2A1ql
 - 2A1qm
 - 2A1qn
 - 2A1qo
 - 2A1qp
 - 2A1qq
 - 2A1qr
 - 2A1qs
 - 2A1qt
 - 2A1qu
 - 2A1qv
 - 2A1qw
 - 2A1qx
 - 2A1qy
 - 2A1qz
 - 2A1ra
 - 2A1rb
 - 2A1rc
 - 2A1rd
 - 2A1re
 - 2A1rf
 - 2A1rg
 - 2A1rh
 - 2A1ri
 - 2A1rj
 - 2A1rk
 - 2A1rl
 - 2A1rm
 - 2A1rn
 - 2A1ro
 - 2A1rp
 - 2A1rq
 - 2A1rr
 - 2A1rs
 - 2A1rt
 - 2A1ru
 - 2A1rv
 - 2A1rw
 - 2A1rx
 - 2A1ry
 - 2A1rz
 - 2A1sa
 - 2A1sb
 - 2A1sc
 - 2A1sd
 - 2A1se
 - 2A1sf
 - 2A1sg
 - 2A1sh
 - 2A1si
 - 2A1sj
 - 2A1sk
 - 2A1sl
 - 2A1sm
 - 2A1sn
 - 2A1so
 - 2A1sp
 - 2A1sq
 - 2A1sr
 - 2A1ss
 - 2A1st
 - 2A1su
 - 2A1sv
 - 2A1sw
 - 2A1sx
 - 2A1sy
 - 2A1sz
 - 2A1ta
 - 2A1tb
 - 2A1tc
 - 2A1td
 - 2A1te
 - 2A1tf
 - 2A1tg
 - 2A1th
 - 2A1ti
 - 2A1tj
 - 2A1tk
 - 2A1tl
 - 2A1tm
 - 2A1tn
 - 2A1to
 - 2A1tp
 - 2A1tq
 - 2A1tr
 - 2A1ts
 - 2A1tt
 - 2A1tu
 - 2A1tv
 - 2A1tw
 - 2A1tx
 - 2A1ty
 - 2A1tz
 - 2A1ua
 - 2A1ub
 - 2A1uc
 - 2A1ud
 - 2A1ue
 - 2A1uf
 - 2A1ug
 - 2A1uh
 - 2A1ui
 - 2A1uj
 - 2A1uk
 - 2A1ul
 - 2A1um
 - 2A1un
 - 2A1uo
 - 2A1up
 - 2A1uq
 - 2A1ur
 - 2A1us
 - 2A1ut
 - 2A1uu
 - 2A1uv
 - 2A1uw
 - 2A1ux
 - 2A1uy
 - 2A1uz
 - 2A1va
 - 2A1vb
 - 2A1vc
 - 2A1vd
 - 2A1ve
 - 2A1vf
 - 2A1vg
 - 2A1vh
 - 2A1vi
 - 2A1vj
 - 2A1vk
 - 2A1vl
 - 2A1vm
 - 2A1vn
 - 2A1vo
 - 2A1vp
 - 2A1vq
 - 2A1vr
 - 2A1vs
 - 2A1vt
 - 2A1vu
 - 2A1vv
 - 2A1vw
 - 2A1vx
 - 2A1vy
 - 2A1vz
 - 2A1wa
 - 2A1wb
 - 2A1wc
 - 2A1wd
 - 2A1we
 - 2A1wf
 - 2A1wg
 - 2A1wh
 - 2A1wi
 - 2A1wj
 - 2A1wk
 - 2A1wl
 - 2A1wm
 - 2A1wn
 - 2A1wo
 - 2A1wp
 - 2A1wq
 - 2A1wr
 - 2A1ws
 - 2A1wt
 - 2A1wu
 - 2A1wv
 - 2A1ww
 - 2A1wx
 - 2A1wy
 - 2A1wz
 - 2A1xa
 - 2A1xb
 - 2A1xc
 - 2A1xd
 - 2A1xe
 - 2A1xf
 - 2A1xg
 - 2A1xh
 - 2A1xi
 - 2A1xj
 - 2A1xk
 - 2A1xl
 - 2A1xm
 - 2A1xn
 - 2A1xo
 - 2A1xp
 - 2A1xq
 - 2A1xr
 - 2A1xs
 - 2A1xt
 - 2A1xu
 - 2A1xv
 - 2A1xw
 - 2A1xx
 - 2A1xy
 - 2A1xz
 - 2A1ya
 - 2A1yb
 - 2A1yc
 - 2A1yd
 - 2A1ye
 - 2A1yf
 - 2A1yg
 - 2A1yh
 - 2A1yi
 - 2A1yj
 - 2A1yk
 - 2A1yl
 - 2A1ym
 - 2A1yn
 - 2A1yo
 - 2A1yp
 - 2A1yq
 - 2A1yr
 - 2A1ys
 - 2A1yt
 - 2A1yu
 - 2A1yv
 - 2A1yw
 - 2A1yx
 - 2A1yy
 - 2A1yz
 - 2A1za
 - 2A1zb
 - 2A1zc
 - 2A1zd
 - 2A1ze
 - 2A1zf
 - 2A1zg
 - 2A1zh
 - 2A1zi
 - 2A1zj
 - 2A1zk
 - 2A1zl
 - 2A1zm
 - 2A1zn
 - 2A1zo
 - 2A1zp
 - 2A1zq
 - 2A1zr
 - 2A1zs
 - 2A1zt
 - 2A1zu
 - 2A1zv
 - 2A1zw
 - 2A1zx
 - 2A1zy
 - 2A1zz
- Dispositions particulières relatives à la prévention des risques**
- Canalisation de gaz
 - Seuil des effets irréversibles (IRE) autour de la canalisation de gaz
 - Secteurs soumis à des risques incendie de forêt (Alea Fort)
- Dispositions particulières relatives à la mise en valeur du patrimoine naturel et paysager**
- Espace Boisé Classé
- Elément de paysage à protéger ou à mettre en valeur au titre de l'article L151-19 du code de l'urbanisme**
- Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 du code de l'urbanisme - patrimoine bâti

- Légende**
- Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 du code de l'urbanisme - patrimoine paysager
 - Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 du code de l'urbanisme - petit patrimoine
 - Protection linéaire au titre de l'article L. 151-19 du code de l'urbanisme - patrimoine paysager
 - Périmètre de protection au titre de l'article L. 151-19 du code de l'urbanisme - patrimoine bâti
 - Périmètre de protection au titre de l'article L. 151-19 du code de l'urbanisme - patrimoine paysager
 - Périmètre de protection au titre de l'article L. 151-23 du code de l'urbanisme
 - Alignement arboré à créer au titre de l'article L151-19 du code de l'urbanisme
 - Haie bocagère double à créer au titre de l'article L151-19 du code de l'urbanisme
 - Haie bocagère simple avec percées visuelles à créer au titre de l'article L151-19 du code de l'urbanisme
 - Haie bocagère simple continue à créer au titre de l'article L151-19 du code de l'urbanisme
 - Bande enherbée à créer au titre de l'article L151-23 du code de l'urbanisme
 - Bande de prairie à créer au titre de l'article L151-23 du code de l'urbanisme
 - Protection linéaire au titre de l'article L. 151-19 du code de l'urbanisme - patrimoine paysager
 - Autres indications
 - Construction autorisée à changer de destination au titre de l'article R151-35 du code de l'urbanisme
 - Emplacement réservé
 - Secteur soumis à des risques Inondation (PPRI) - Zone rouge
 - Secteur soumis à des risques Inondation (PPRI) - Zone bleue
 - GAP
 - Zone d'application de l'article L.111-6 du code de l'urbanisme
 - Lignes d'implantation des clôtures d'enceinte du projet agricole
 - Secteur de diversité commerciale à protéger (L. 151-16 du code de l'urbanisme)
 - Recul minimum d'implantation du bâti